

平成 2 2 事業年度

あ き る 野 市 土 地 開 発 公 社

事 業 計 画

予 算

資 金 計 画

あ き る 野 市 土 地 開 発 公 社

事業計画書

平成22事業年度におけるあきる野市土地開発公社の事業計画を次のとおり定める。

1 土地の処分

区分	事業収入 (千円)	事業名
完成土地等	884,728	菅生テクノヒルズ開発整備事業用地取得事業 (S1地区・第1工区) 売却 菅生テクノヒルズ工場用地造成事業 (S1地区) 売却 計 884,728,829 円
代替地	65,000	秋3・5・2号線用地取得に伴う代替地取得事業 売却 計 65,000,000 円
合計	949,728	

予 算 書

(総則)

平成22事業年度あきる野市土地開発公社予算は、次に定めるところによる。

(収入支出予算)

第1条 収入支出の総額は、収入支出それぞれ 8,718,622 千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、別表「収入支出予算書」による。

(一時借入金の限度額)

第2条 一時借入金の限度額は、20,000千円と定める。

平成22年3月18日

あきる野市土地開発公社

理事長 萩原 豊吉

(別表)

収入支出予算書

(収入)

款	項	金額 (千円)
1 事業収益		953,728
	1 公有地取得事業収益	65,000
	2 土地造成事業収益	884,728
	3 附帯等事業収益	4,000
	4 補助金等収益	0
2 借入金		7,644,800
	1 借入金	7,644,800
3 事業外収益		105,979
	1 受取利息	7
	2 雑収益	105,972
4 繰越金		14,115
	1 繰越金	14,115
収入合計		8,718,622

(支出)

款	項	金額 (千円)
1 事業費		2,000
	1 公有地取得事業費	1,700
	2 土地造成事業費	300
2 販売費及び一般管理費		2,939
	1 販売費及び一般管理費	2,939
3 借入金償還金		8,604,720
	1 借入金償還金	8,604,720
4 事業外費用		105,963
	1 支払利息	105,963
5 予備費		3,000
	1 予備費	3,000
支出合計		8,718,622

予 算 説 明 書

(収入)

科 目			本年度予算額 (千円)	前年度予算額 (千円)	比較増減 (千円)	節		説 明
款	項	目				区 分	金額 (千円)	
1	事業収益		953,728	1,884,292	△ 930,564			
	1 公有地取得		65,000	1,020,497	△ 955,497			
	事業収益	1 公有用地 売却収益	0	1,013,626	△ 1,013,626	1 公有用地 売却収益	0	公有用地売却事業 0 千円
		2 代替地売 却収益	65,000	6,871	58,129	1 代替地売 却収益	65,000	代替地売却事業 65,000 千円
	2 土地造成事 業収益		884,728	826,408	58,320			
		1 完成土地 等売却収 益	884,728	826,408	58,320	1 完成土地等 売却収益	884,728	完成土地等売却事業 884,728 千円
	3 附帯等事業 収益		4,000	7,800	△ 3,800			
		1 附帯事業 収益	4,000	7,800	△ 3,800	1 駐車場事業 ・一時使用 料収益	4,000	月極駐車場賃貸料 1,954 千円 公社所有地一時使用料 2,046 千円
	4 補助金等収 益		0	29,587	△ 29,587			
		1 補助金等 収益	0	29,587	△ 29,587	1 事業費補 助金	0	売却事業に伴う損失補てん補助金等 0 千円

科 目			本年度予算額 (千円)	前年度予算額 (千円)	比較増減 (千円)	節		説 明
款	項	目				区 分	金額 (千円)	
2	借入金		7,644,800	8,873,400	△ 1,228,600			
	1	借入金	7,644,800	8,873,400	△ 1,228,600			
		1 借入金	7,644,800	8,873,400	△ 1,228,600	1 借入金	7,644,800	土地取得費借入金 0 千円 事業経費借入金 7,644,800 千円
3	事業外収益		105,979	157,470	△ 51,491			
	1	受取利息	7	10	△ 3			
		1 受取利息	7	10	△ 3			
						1 受取利息	7	預金受取利息 7 千円
	2	雑収益	105,972	157,460	△ 51,488			
		1 運営費補助金	105,962	157,450	△ 51,488	1 運営費補助金	105,962	運営費補助金 105,962 千円
		2 雑収益	10	10	0			
						1 雑収益	10	雑収入 10 千円
4	繰越金		14,115	9,448	4,667			
	1	繰越金	14,115	9,448	4,667			
		1 繰越金	14,115	9,448	4,667	1 繰越金	14,115	前年度繰越金 14,115 千円
収入合計			8,718,622	10,924,610	△ 2,205,988			

(支出)

科 目			本年度予算額 (千円)	前年度予算額 (千円)	比較増減 (千円)	節		説 明
款	項	目				区 分	金額 (千円)	
1	事業費		2,000	2,000	0			
	1	公有地取得 事業費	1,700	2,000	△ 300			
		1	1,000	1,000	0			
		1				1	委託料	1,000 測量委託料 1,000 千円 不動産鑑定委託料 0 千円
		2	700	1,000	△ 300			
		2				1	委託料	700 測量委託料 400 千円 不動産鑑定委託料 300 千円 設計委託料 0 千円
	2	土地造成事 業費	300	1,000	△ 700			
		2				1	委託料	300 測量委託料 300 千円 不動産鑑定委託料 0 千円 設計委託料 0 千円
2	販売費及び 一般管理費		2,939	19,760	△ 16,821			
	1	販売費及び 一般管理費	2,939	19,760	△ 16,821			
		1	2,939	19,760	△ 16,821			
						2	旅費	50 役員及び職員出張旅費 50 千円
						3	交際費	10 公社及び理事長交際費 10 千円
						4	需用費	60 消耗品費 50 千円 印刷製本費 5 千円 食糧費 5 千円
						7	委託料	2,000 管理業務等委託料 2,000 千円
						9	負担金補助 及び交付金	10 公社連絡協議会負担金・研修負担金 10 千円
						10	補償費	100 補償費 100 千円
						11	公租公課	660 都市計画税及び固定資産税 660 千円
						12	貸倒引当金 繰入	49 貸倒引当金差額補充 49 千円

科 目			本年度予算額 (千円)	前年度予算額 (千円)	比較増減 (千円)	節		説 明
款	項	目				区 分	金額 (千円)	
3 借入金償還 金			8,604,720	10,757,400	△ 2,152,680			
	1 借入金償還 金		8,604,720	10,757,400	△ 2,152,680			
		1 借入金償 還金		8,604,720	10,757,400	△ 2,152,680	1 借入金償 還金	8,604,720
4 事業外費用			105,963	142,450	△ 36,487			
	1 支払利息		105,963	142,450	△ 36,487			
		1 支払利息		105,963	142,450	△ 36,487	1 支払利息	105,963
5 予備費			3,000	3,000	0			
	1 予備費		3,000	3,000	0			
		1 予備費		3,000	3,000	0	1 予備費	3,000
支 出 合 計			8,718,622	10,924,610	△ 2,205,988			

資 金 計 画 書

区 分	金 額 (千円)
受入資金	8,718,622
1 事業収益	953,728
2 借入金	7,644,800
3 事業外収益	105,979
4 繰越金	14,115
支払資金	8,718,622
1 事業費	2,000
2 販売費及び一般管理費	2,939
3 借入金償還金	8,604,720
4 事業外費用	105,963
5 予備費	3,000

債務に関する計算書

債 務 事 項	金 額 (千円)
前事業年度末の債務額	5,222,000
本事業年度の債務増加額	7,644,800
債務額合計	12,866,800
本事業年度の債務減少額	8,604,720
本事業年度末の債務額	4,262,080